



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Измайловское РОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. 7-я Парковая, д. 26, г. Москва, 105264
от 29.07.2020 № 77022/20/154673 Тел. +7(499)583-04-61 Адрес электронной почты osp22@r77.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

29.07.2020 г.

г. Москва

Начальник отделения - старший судебный пристав Измайловского РОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. 7-я Парковая, д. 26, г. Москва, 105264, Киселёва Марьяна Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.04.2019 № 32284/19/77022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС029483137 от 11.10.2018, выданного органом: Измайловский районный суд по делу № 2-1101/17, вступившему в законную силу 06.08.2018, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО. - КВАРТИРУ, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 58,1 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННУЮ ПО АДРЕСУ: ГОРОД МОСКВА, УЛ. 7-Я ПАРКОВАЯ, Д.28, КВ. 61. УСТАНОВИТЬ СПОСОБ РЕАЛИЗАЦИИ ДАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА - ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫЙ ТОРГОВ, В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА, ОПРЕДЕЛИТЬ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ ЦЕНУ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РАЗМЕРЕ 6 393 000 РУБ. в отношении должника: Пошаханова [REDACTED], [REDACTED] 1959 года рождения, адрес должника: ул. Парковая 7-я, д. 28, кв. 61, г. Москва, Россия, 105264, в пользу взыскателя: ПАО "Восточный экспресс банк", адрес взыскателя: пер. Св.Инокентия, д. 1, г. Благовещенск, Россия, 675000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 30.08.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. 7-я Парковая, д. 28, кв. 61, пл. 58,1 кв.м., кадастровый номер 77:03:0005012:1391	1,00	6 393 000,00	6 393 000,00	

Итого на сумму 6 393 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Измайловским районным судом г. Москвы..

2. Обязать ТУ Росимущества в г. Москве :

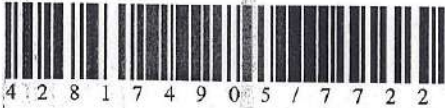
2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

В случае реализации заложенного недвижимого имущества в течение трех рабочих дней со дня опубликования извещения о проведении торгов направить электронной почтой информацию, которая должна быть указана в извещении в соответствии со статьей 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», лицу, обеспечивающему ведение официального сайта территориального органа ФССП России.

Сумму полученную от реализации перечислить на р/счет № 40302810045251000079, Отделение 1 Московского ГТУ Банка России 705, БИК: 044525000, ИНН: 7704270863, КПП: 771945003, УФК по г. Москве (Измайловское районное отделение судебных приставов Главного Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве) л/с



05731A20470).

2.3. Включить судебного пристава-исполнителя, вынесшего настоящее постановление, в состав комиссии по проведению торгов, уведомив его письменно о дате, времени и месте их проведения в течение 7 (семи) рабочих дней после опубликования извещения о проведении торгов.

2.4. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.6. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.7. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и соглашением ФССП России и Росимуществом от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Копию настоящего постановления направить сторонам по исполнительному производству.

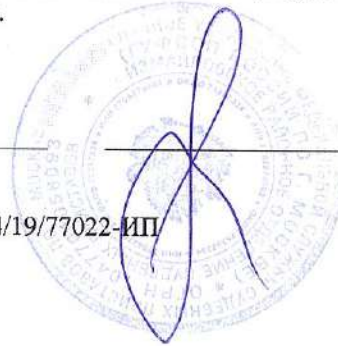
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Начальник отделения -
старший судебный пристав

(подпись)

К и/п № 32284/19/77022-ИП

Киселёва М.Ю.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист №	Раздела I
23.07.2020 № 99/2020/308854826	
Кадастровый номер:	77:03:0005012:1391
Всего разделов:	Всего листов выписки:

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005012
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 61
Адрес:	105264 Москва, р-н Измайлово, ул Парковая 7-я, д 28, кв 61
Планиаль:	58.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	8008972.29

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись



М.П.

Всего листов выписки:

Всего разделов:

Всего листов раздела 1:

Лист № 23.07.2020 № 99/2020/308854826

77:03:0005012:1391

Кадастровый номер:

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005012:1013
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

