

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал  
принимается редакцией на электронный адрес: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)  
Контактный телефон: 8 (495) 280-71-25  
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 280-71-25

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел. +7 (495) 280-71-25, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10**

**Тел.: +7 (495) 280-71-25**

**<https://boi-torgi.ru>**

**E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»**

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»**

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 24/2022

Дата выхода в свет 20.06.2022

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (495) 280-71-25**



## СОДЕРЖАНИЕ

### **АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ**

ООО «ПРАВООЗАЩИТА» .....	4
АО «КОНТРАКТФИНАНСГРУПП» .....	7
ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» .....	8
ООО «ДЕЛЬТА» .....	10
ООО «ММЦ «ГЕРУС» .....	12
ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» .....	13

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

## ООО «ПРАВОЗАЩИТА»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице **Организатора торгов ООО «ПравоЗащита»** (юр. адрес: 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, адрес нахождения: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, ком. 27, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.2021, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене **на электронной торговой площадке РТП24 (<https://rtp24.ru/>)**

**по продаже арестованного заложенного движимого имущества должника/собственника** (Карнаухова А.В.) Лот № 1. АМТС ПОРШЕ КАЙЕНН ТУРБО, 2008 г. в., г/н А094АА77, цвет черный, VIN WP1ZZZ9PZ8LA95339, обременения: запрет регистрации, залог. Поручение ТУ № Л5/22/19/СЗАО-32. Начальная цена: 1260000 руб., шаг: 7000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 25.07.2022 в 12:00. Прием заявок с 21.06.2022 09:00 до 20.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 22.07.2022 с 11:00.

**по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:** (Чернюк П.Д.) Лот № 1. Квартира пл. 37 кв. м, Москва, Котловка, б-р. Нагорный, д. 4, корп. 1, кв. 39, к/н 77:06:0005001:2149, обременения: ипотека, запрет регистрации, есть зарегистриров. лица. Поручение ТУ № Л5/22/20/Зюз-24. Начальная цена: 7180000 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 50000 руб. Аукцион состоится: 05.07.2022 в 12:00. Прием заявок с 21.06.2022 09:00 до 30.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 04.07.2022 с 11:00.

(ЗАО «Константа-Б») Лот № 1. Площадка водозаборного узла (назначение нежилое) пл. 789 кв. м, г. Москва, 1-й Неопалимовский пер., д. 8, соор. 1, к/н 77:01:0005002:4985, Начальная цена: 74696000 руб., НДС не облагается, шаг: 100000 руб., задаток: 3500000 руб. Лот № 2. Водозаборный узел (сооружение), назначение: нежилое, производственное (промышленное) пл. 117,7 кв. м, г. Москва, 1-й Неопалимовский пер., д. 8, к/н 77:01:0005002:4161 Начальная цена: 37200 00 руб., шаг: 50000 руб., задаток: 1800000 руб. Поручение ТУ № Л5/22/19/ОИПНХ-20, зем. участок к/н 77:01:0005002:23 (договор аренды ЗАО «КОНСТАНТА» № М-01-009389 от 01.08.1997 на 49 лет), обременения: запрет регистрации, ипотека. Аукцион состоится: 05.07.2022 в 12:30. Прием заявок с 21.06.2022 09:00 до 30.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 04.07.2022 с 11:00.

(Шарафутдинова Ф.А.), повторные торги: Лот № 1. Жилое помещение (комната) пл. 13,7 кв. м, г. Москва, ул. Большая Остроумовская, д. 11, корп. 3, кв. 52, к. 1, к/н 77:03:0003009:4458, обременения: запрещение регистрации, ипотека, собственник признан потерпевшим по уголовному делу. Поручение ТУ № Л5/22/10/Преоб-4. Начальная цена: 1600000 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 80000 руб. Аукцион состоится: 05.07.2022 в 13:00. Прием заявок с 21.06.2022 09:00 до 30.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 04.07.2022 с 11:00.



на электронной торговой площадке «Русторг» (<https://rustorg.online/>)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника (ООО «ТрейдМар»), повторные торги: Лот № 1. Квартира пл. 98 кв. м, Москва, Раменки, ул. Минская, д. 1г, корп. 3, кв. 107а, к/н 77:07:0013001:2194, обременения: ипотека, запрет регистрации, квартира переоборудована без разрешения Мосжилинспекции. Поручение ТУ № Л5/22/16/Троп-10. Начальная цена: 27161750 руб., шаг: 20000 руб., задаток: 1000000 руб. Аукцион состоится: 04.07.2022 в 12:00. Прием заявок с 20.06.2022 15:00 до 29.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 01.07.2022 с 11:00.

на электронной торговой площадке РТС-тендер (<https://www.rts-tender.ru/>)

по продаже арестованного движимого имущества должника Циви Э.Г., собственника Компания «Триумф Девелопмент Лимитед» (Triumph Development Limited), вторичные торги: Лот № 1. 100% доли в уставном капитале ООО «ТОМЕТ» (ОГРН: 1026303947680, адрес: 445149, Самарская область, р-н Ставропольский, с. Зеленовка, ул. Лесная, д. 64) номинальной стоимостью 2731718611 рублей, зарегистрированной на Компанию «Триумф Девелопмент Лимитед» (Triumph Development Limited), обременения: арест ФССП России, арест ИФНС России, судебный арест, в отношении ООО «Томет» ведется конкурсное производство (АС Самарской области, № дела А55-25451/2020). Поручение ТУ № Л5/22/11/МИ-12/12337. Начальная цена: 1 рубль, шаг: 1000 рублей, задаток: 50 копеек. Аукцион состоится: 25.07.2022 в 12:00. Прием заявок с 21.06.2022 09:00 до 20.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 22.07.2022 с 11:00.

о технической ошибке в извещении «Бюллетеня Оперативной Информации «Московские Торги» № 23/2022 от 14.06.2022

В Лоте № 1. (ООО «СПАКС») читать верным: «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 19/2022 от 16.05.2022».

Время указано Московское. Стоимость имущества по всем лотам НДС не облагается. Заявки принимаются на ЭТП в электронном виде. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: заявка с декларированием; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт представителя (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); заявление на возврат задатка; для физ. лиц.: паспорт (все страницы), ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр. лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс на последнюю отчет. дату; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт (все страницы); регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, а также в соответствии с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее окончания срока подачи заявок и должен поступить не позднее подведения итогов приема заявок на реквизиты ТУ: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 032126430000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ, к/с

40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 00000000000000000000, в поле 22 «Код» – 0001. В день торгов Участники подают ценовые предложения путем повышения нач. цены имущества на шаг аукциона. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за им-во. В день торгов с Победителем подписывается Протокол по результатам торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для злож. недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и злож. движ. им-ва после торгов.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно у Организатора торгов по тел. +7 (980)187-08-53, [pravoz18@mail.ru](mailto:pravoz18@mail.ru), по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27 по раб. дням с 09:00 до 17:00 часов. Более подробное извещение, документы, характеризующие имущество (обременения имущества), образцы документов, размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на ЭТП РТП24, Русторг, на сайте Организатора торгов <http://онлайнтorgи.рф>.

\* \* \*

**АО «КОНТРАКТФИНАНСГРУПП»****СООБЩЕНИЕ  
об отмене торгов**

Организатор торгов конкурсный управляющий Малахов Виктор Юрьевич (ИНН 772605025142; СНИЛС 10989898341; адрес для направления корреспонденции: 121467, г. Москва, а/я 1), член СРО «СМиАУ» (адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15; ОГРН 1027709028160; ИНН 7709395841) **сообщает об отмене торгов** в форме публичного предложения по продаже имущества должника АО «КонтрактФинансГрупп» (адрес: 123557, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, эт. 1, пом. 1А, ком. 31; ОГРН 1057747518950; ИНН 7743564578): акции обыкновенные, именные, эмитент – АО «Ангстрем» (ОГРН 1027700140930; ИНН 7735010706) в количестве 25 001 307 штук, номинальной стоимостью 0,50 руб. за шт., номер гос. регистрации 1-02-04102-А, проводившихся на электронной торговой площадке Акционерного общества «Российский аукционный дом» (адрес в сети «Интернет» <http://lot-online.ru/>) с 25.04.22 г. в рамках процедуры банкротства – конкурсного производства, открытого решением Арбитражного суда г. Москвы от 07.06.19 г. по делу № А40-81674/19-78-83 «Б».

**Торги отменены в связи с прекращением дела о несостоятельности (банкротстве).**

\* \* \*

## ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 631; ИНН: 6234174148, ОГРН: 1176234029949, действующий на основании государственного контракта от 01.12.2021 года № 02-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

#### ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

##### Заложенное имущество

1. Квартира 38,3 кв. м, адрес: г. Москва, г. Московский, ул. Лаптева, д. 4, кв. 62, к/н: 77:17:0110205:15710, д-к Попов С.А., п. Л2/22/20/НАО-20, н/ц 4 346 400,00 руб., в 10:00.
2. Нежилое помещение 170,2 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Пятницкая, д. 139, стр. 1, помещение I – комнаты 1, 2, А, к/н: 77:01:0002005:2177, д-к Давыдов А.А., п. Л2/22/20/ОИПНХ-23, н/ц 64 000 000,00 руб., в 10:30.
3. Квартира 43,7 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Минусинская, д. 9, кв. 8, к/н: 77:02:0010010:1601, д-ки Фатеева Т.Б., Гусева Е.А., п. Л2/22/20/Баб-18, н/ц 6 536 800,00 руб., в 11:00.
4. АМТС KIA PS SOUL, 2018 г. в., г/н А168ТС198, VIN: XWEJP812BK0010483, д-к Есюнина Д.В., п. Л2/22/19/Кун-12, н/ц 900 000,00 руб., в 10:00.
5. АМТС ИНФИНИТИ FX37, 2011 г. в., г/н А292РУ197, VIN: JN1TCNS51U0442895, д-к Голубенко Д.Г., п. Л2/22/20/Гол-12, н/ц 760 000,00 руб., в 10:30.

##### Незаложенное имущество

6. АМТС Мерседес-Бенц GLA 200, 2018 г. в., г/н Н485KB799, VIN: WDC1569431J533289, д-к Кукушкина И.С., п. Л2/22/18/НАО-16, н/ц 1 440 300,00 руб., в 11:00.
7. АМТС Шкода Суперб, 2012 г. в., г/н P061TP750, VIN: TMBAB63T3C9073225, д-к Пантелеев Б.А., п. Л2/22/20/Зюз-28, н/ц 767 100,00 руб., в 11:30.
8. Квартира 47,9 кв. м, адрес: г. Москва, Сокольники, ул. Сокольнический Вал, д. 24, корп. 3, кв. 12, к/н: 77:03:0003002:3225, д-к Кулеша В.В., п. Л2/22/20/Преоб-14, н/ц 17 340 000,00 руб., в 12:00.

#### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

##### Заложенное имущество

9. Машино-место 18,3 кв. м, адрес: г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 25, корп. 5, к/н: 77:07:0013004:25597, д-к Чалова А.И., п. Л2/22/16/Троп-11, н/ц 1 700 000,00 руб., в 11:30.

**Торги по лотам 1-3, 9 состоятся 06.07.2022. Дата начала приема заявок 21.06.2022. Дата окончания приема заявок 01.07.2022. Торги по лотам 4-8 состоятся 26.07.2022. Дата начала приема заявок 21.06.2022. Дата окончания приема заявок 21.07.2022.**



Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.union-torg.ru](http://www.union-torg.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.union-torg.ru](http://www.union-torg.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Задаток по лотам 1-5, 9 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 6, 7 – 50% от начальной цены. Задаток по лоту 8 – 30% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.**

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, Код НПА 0001 (или 0014) не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.union-torg.ru](http://www.union-torg.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kvm-torg.ru](http://www.kvm-torg.ru).

\* \* \*

## ООО «ДЕЛЬТА»

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «ДЕЛЬТА» (далее – «Организатор торгов»)**, 109147, Г. МОСКВА, УЛ. АБЕЛЬМАНОВСКАЯ, Д. 7, ЭТАЖ/ПОМЕЩ. ПОДВАЛ/VI, КОМ./ОФИС 2/4, ИНН 9709073407, ОГРН 1217700356829, действующего на основании Государственного контракта № 03-АИ/2022 от 03.12.2021 г. и Доверенности от 16.12.2021 г. № 77-06/38811, сообщает о проведении открытых торгов арестованным имуществом должников по следующим лотам:

### ПЕРВЫЕ ТОРГИ

1. Тужикова Екатерина Алексеевна, Пор. № ЛЗ/22/20/Изм-11: 1/5 доля в праве общей долевой собственности на квартиру общ. пл. 57,0 кв. м по адресу: г. Москва, п. Восточный, ул. Главная, д. 19, кв. 12, к/н: 77:03:0008001:3717, н. ц. 1 800 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
2. Компания «РИТЕЙЛ ЧЕЙН ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД», Пор. № ЛЗ/22/20/ОИПНХ-25: Подвал, помещение 1, 2, 2а, 3, 4, этаж 1 помещение 3 комнаты 2-6, 6а, 7-12, 12а, 14-16, общ. пл. 798,6 кв. м по адресу: г. Москва, пр. Рижский, д. 11, к/н: 77:02:0023019:2024, н. ц. 90 973 600,00 руб., в т. ч. НДС-20%. Задаток – 5% от н. ц.
3. Гаенко Марина Юрьевна, Пор. № ЛЗ/22/20/Зюз-32: Квартира общ. пл. 42,6 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Брусилова, д. 33, корп. 1, кв. 35, к/н: 77:06:0012020:10274, н. ц. 6 000 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
4. Вopilова Татьяна Владимировна, Пор. № ЛЗ/22/20/Черем-16: Квартира общ. пл. 46,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Академика Виноградова, д. 6, кв. 253, к/н: 77:06:0007004:1583, н. ц. 9 000 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
5. Киселев Илья Владимирович, Пор. № ЛЗ/22/20/ВАП № 1-4: АМТС Volvo XC90, 2005 г. в., г. н. К390НХ777, VIN YV1CZ855661244354, н. ц. 649 700,00 руб. Задаток – 50% от н. ц.
6. Котовский Александр Валерьевич, Пор. № ЛЗ/22/20/Зюз-22: АМТС БМВ 7281 А, 2000 г. в., г. н. О728СН750, VIN X4XGE4101Y0000017, н. ц. 205 215,98 руб. Задаток – 50% от н. ц.
7. Шаппу Жана Анатольевна, Пор. № ЛЗ/22/20/Зюз-35: АМТС Ягуар ХЕ, 2016 г. в., г. н. В627ТА777, VIN SAJAB4BG0НА961673, н. ц. 1 641 666,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
8. Гаврилов Андрей Стефанович, Пор. № ЛЗ/22/20/Преоб-12: АМТС Land Rover Range Rover Sport, 2016 г. в., г. н. Х805СЕ750, VIN SALWA2JF1GA107691, н. ц. 2 313 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
9. Воелкин Андрей Валерьевич, Пор. № ЛЗ/22/20/Сав-15: АМТС BMW X5 М, 2013 г. в., VIN WBSGY01000LY62888, н. ц. 2 734 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

### ВТОРЫЕ ТОРГИ

10. Исаков Магомед Владимирович, Пор. № ЛЗ/22/13/Преоб-6: АМТС БМВ Х5, 2007 г. в., г. н. Р803КВ05, VIN 5UXFE435X8L007959, н. ц. 499 800,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.
11. Сергеев Василий Викторович, Пор. № ЛЗ/22/05/Зел-2: АМТС БМВ Х3 2,5 SI, 2007 г. в., Х019УА199, VIN X4ХРС78487WA46081, н. ц. 485 775,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

По лоту 1: окончание приема заявок 15.07.2022 в 11:00, торги пройдут 20.07.2022 в 11:00.

По лоту 2: окончание приема заявок 30.06.2022 в 11:00, торги пройдут 05.07.2022 в 11:00.

По лотам 3-4, 10-11: окончание приема заявок 01.07.2022 в 11:00, торги пройдут 06.07.2022 в 11:00  
По лотам 5-9: окончание приема заявок 21.07.2022 в 11:00, торги пройдут 25.07.2022 в 11:00.

**Также ООО «Дельта» сообщает о возобновлении торгов по имуществу должников:**

1. Казарян Гоарик Саркисовна, Пор. № ЛЗ/22/16/Ост-11, окончание приема заявок 26.06.2022 г. в 11:00, торги – 01.07.2022 г.
2. Вартик Елена Анатольевна, Пор. № ЛЗ/22/17/Коп-11, окончание приема заявок 29.06.2022 г. в 11:00, торги – 04.07.2022 г.
3. ООО «РМ Девелопмент» ИНН7709916300, Пор. № ЛЗ/22/07/ЦАО № 3-5, окончание приема заявок 23.06.2022 г. в 11:00, торги – 28.06.2022 г.

Остальная информация остается без изменений.

Торги проходят в форме электронного открытого аукциона на одной из электронных торговых площадок: [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net), <https://ava-torg.ru/> согласно сведениям, изложенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на одной из электронных торговых площадок: [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net), <https://ava-torg.ru/>, как и сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, оплате задатка, определении лица, выигравшего торги, а также условиях договора, заключаемого по результатам торгов.

Ознакомиться с аукционной документацией и документами, характеризующими имущество, возможно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов [www.deltatorgi.ru](http://www.deltatorgi.ru) и в офисе организатора торгов по предварительной записи по телефону: + 7 (925) 150-51-79.

\* \* \*

**ООО «ММЦ «ГЕРУС»**

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «ММЦ «ГЕРУС» (далее – «Организатор торгов»),** 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, офис 601, ИНН 7725382134, ОГРН 1177746640081, действующего на основании Государственного контракта № 04-АИ/2022 от 03.12.2021 года и Доверенности от 16.12.2021 г. № 77-06/38810, сообщает о проведении открытых торгов арестованным имуществом должников:

1. Егоров Б.С., Пор. № Л4/22/20/Сав-18: квартира общ. пл. 31,4 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. 1-я Хуторская, д. 7, кв. 68, к/н 77:09:0004011:4975, н. ц. 6257600.00 руб.
2. Кузнецов А.С., Пор. № Л4/22/18/ЦАО № 3-24: нежилое помещение общ. пл. 12,5 кв. м, по адресу: г. Москва, Брошевский пер., д. 5, пом. I, машино-место № 117, к/н 77:01:0006040:3888, н. ц. 968000.00 руб.
3. Компания «РИТЕЙЛ ЧЕЙН ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД» (RETAIL CHAIN PROPERTIES), Пор. № Л4/22/20/ОИПНХ-28: нежилое помещение общ. пл. 1069 кв. м, подвал – комната Б, помещение 3, комн. 1-32; 1 этаж – пом. 1, комната 1-8, 8а, 9-26, 26а, 27-30, Б, по адресу: г. Москва, ул. Хлобыстова, д. 20, корп. 1, к/н 77:04:0002009:7151, н. ц. 116065600.00 руб., в том числе НДС 20%.
4. Паничерский Николай, Пор. № Л4/22/18/ВАШ № 5-8: АМТС ВОЛЬВО ХС90, 2003 г. в., г/н Р763АО799, VIN: НМ1СБ91Р431006273, н. ц. 586300.00 руб.
5. Канюка Л.Д., Пор. № Л4/22/08/ТраО-9: жилое строение с мансардным этажом общ. пл. 340,2 кв. м, по адресу: г. Москва, п. Новофедоровское, кв-л 69, влд. 126, стр. 1, к/н 77:21:0000000:1786, с земельным участком, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, общ. пл. 600 кв. м, по адресу: г. Москва, п. Новофедоровское, у д. Рассудово, СНТ «Рассудово», уч. 126, к/н 50:26:0140430:8; жилое строение общ. пл. 74,7 кв. м, по адресу: г. Москва, п. Новофедоровское, кв-л 69, влд. 128, стр. 1, к/н 77:21:0000000:1787, с земельным участком, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, общ. пл. 600 кв. м, по адресу: г. Москва, п. Новофедоровское, у д. Рассудово, СНТ «Рассудово», уч. 128, к/н 50:26:0140430:9; н. ц. 21284000.00 руб.

**По лотам 1,3, 5: окончание приема заявок 30.06.2022 г. в 11:00, торги пройдут 05.07.2022 в 11:00.**

**По лотам 2, 4: окончание приема заявок 21.07.2022 г. в 11:00, торги пройдут 25.07.2022 в 11:00.**

**Задаток по лоту 1, 3, 5 – 5%, а по лотам 2, 4 – 50%.** Торги проходят в форме электронного открытого аукциона на электронных торговых площадках [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru), [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net) согласно сведениям, изложенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронных торговых площадках [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru), [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net), как и сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также условия договора, заключаемого по результатам торгов.

Ознакомиться с аукционной документацией и документами, характеризующими имущество, возможно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов [www.gerustorgi.ru](http://www.gerustorgi.ru) и в офисе организатора торгов по предварительной записи по телефону + 7 (985) 728-26-94.

\* \* \*

**ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»****ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**Первые торги:****Заложенное недвижимое имущество**

**Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 20.06.2022, дата и время окончания приема заявок – 01.07.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 04.07.2022**

1. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, вн. Тер. г. городской округ г. Щербинка, кв-л Южный, д. 9, кв. 337, к/н 77:13:0000000:2005, д-к Москаленко В.М., поруч. Л9/22/20/НАО-21, н/ц 5 171 200,00 руб., в 10:00.
2. Нежилое помещение этаж надстройка 2, помещение 1, комната 1, помещение 2, комната 1, помещение 3, комната 1, цоколь, помещение 1, комната 1-21, этаж 1, помещение 3, комната 1-7, помещение 4, комната 1-4, этаж 2, помещение 3, комната 1-7 общей площадью 982,1 кв. м, кадастровый номер 77:08:000:7001:3906, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Исаковского, д. 6, корп. 2, д-к Компания «Ритейл чейн пропертиз лимитед», поруч. Л9/22/20/ОИПНХ-24, н/ц 73 757 600,00 руб., в т. ч. НДС, в 10:30.
3. Нежилое помещение подвал, помещение 1 – комнаты 1-8, помещение 3 – комнаты 1, 2, этаж 1, помещение 9 – комнаты 1-7, помещение 6 – комнаты 1-7, 7а, 8-21а, по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д. 32, стр. 1, общ. пл. 821,5 кв. м, к/н 77:03:0006002:5116, д-к Компания «Ритейл чейн пропертиз лимитед», поруч. Л9/22/20/ОИПНХ-27, н/ц 78 280 800,00 руб., в т. ч. НДС, в 11:00.
4. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Прокатная, д. 2, этаж 1, комната А, Б, помещение 2, комнаты 1-10, 10А, 10Б, 11-67, общ. пл. 2 513,8 кв. м, к/н 77:03:0006023:12589, д-к Компания «Ритейл чейн пропертиз лимитед», поруч. Л9/22/20/ОИПНХ-30, н/ц 275 704 000,00 руб., в т. ч. НДС, в 11:30.
5. Нежилое здание, подвал, комната 1-30Б, этаж 2, помещение 3, комнаты 1-8, 8а, 9, 10, 10а, 10б, 11, 12, 12а, 13, 16, 16а, 17-21, А,Б, общ. пл. 1 648,2 кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Прокатная д. 2, к/н 77:03:000630:23:12588, д-к Компания «Ритейл чейн пропертиз лимитед», поруч. Л9/22/20/ОИПНХ-33, н/ц 109 202 404,00 руб., в т. ч. НДС, в 12:00.

**Заложенное движимое имущество**

**Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 20.06.2022, дата и время окончания приема заявок – 20.07.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 25.07.2022**

6. АМТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2011 г. в., г/н P454VX799, VIN Z94CU41CBBR006269, поруч. Л9/22/20/Трао-34, д-к Пахомов А.В., н/ц 426 500,00 руб., в 10:00.



Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <https://sale-torg.ru/> в соответствии с регламентом работы ЭТП.

**Шаг аукциона – 2000 руб.** Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: **ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801001; БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 032126430000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 00000 000; БИК: 004525988**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

**Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:**

«1. Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости), внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах.»

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://sale-torg.ru/> согласно регламенту работы электронной площадки, и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Получение доп. информации по тел. +7 936 625-93-22. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://pravo-tech.ru>.

**В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.**



# **ПОДПИСКА 2022**

**Оформить подписку на журнал  
«Бюллетень Оперативной Информации  
«Московские Торги»**

**(1 раз в неделю)**

**можно в редакции –**

**по тел.: +7 (495) 280-71-25,**

**+7 (925) 539-65-10,**

**e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)**