**ООО «ЛЕКС ЛЭНД КОНСАЛТИНГ»** (108811, город Москва, км Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовлад 4 стр. 1, эт 9, блок б, оф 908/7б), ИНН 7751516063), тел. +7 (925) 355-38-88, E-mail: lexlandinfo@yandex.ru**,** как организатор торгов, действующий на основании Гос. контракта № 100095304122100047 от 22.12.2022, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – www.torgi.gov.ru

Аукцион проводится в сети Интернет на сайте ООО «СТЭП» (ЭТП); ООО «БС КОНСАЛТИНГ» по адресу: <https://el-torg.net/>, http://www.torgi-229.ru. Претендент должен ознакомится с Регламентом, принять условия ЭТП и пройти регистрацию на ЭТП.

В случае, если претендент был ранее зарегистрирован на ЭТП и его регистрация является на дату торгов актуальной, повторная регистрация не требуется.

После регистрации на ЭТП претендент направляет оператору ЭТП заявку и прилагаемые к ней документы в соответствии с требованиями, указанными в настоящем Извещении.

Организация и порядок проведения торгов определяется настоящим Извещением и Регламентом ЭТП, размещенным на сайте <https://el-torg.net/>, http://www.torgi-229.ru. Заявители должны ознакомиться с Извещением и Регламентом до подачи заявки на участие в торгах.

Подача заявки для участия в торгах осуществляется в виде сканобраза строго в формате PDF и принимается в электронном виде, подписанным действительной электронной подписью (ЭП) Заявителя в срок подачи заявок, установленном в настоящем Извещении и на сайте:  https://el-torg.net/, http://www.torgi-229.ru.

Заявка должна соответствовать установленной Организатором торгов Форме, которая размещена на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Документация», на сайте ЭТП: https://el-torg.net/, http://www.torgi-229.ru и сайте Организатора торгов: http://lex-land.ru/.

Одновременно с заявкой подаются по описи следующие документы, являющиеся неотъемлемым приложением Заявки: платежный документ об оплате задатка, паспорт (все страницы), Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) (для физлиц), нотариально заверенные копии учредительных документов: свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; решение о создании общества, устав, документы, подтверждающие полномочия органов управления, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость согласия предусмотрена учредительными документами претендента, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не более чем за 1 месяц до даты подачи Заявки на участие в торгах на последнюю отчетную дату, бухгалтерский баланс (для юрлиц), декларация (для ИП) с отметкой налогового органа о принятии и/или извещением о принятии. Иностранные юрлица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юрстатуса. Заявители также предоставляют анкету-сведения размещенную на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), http://lex-land.ru/,  <https://el-torg.net/>, http://www.torgi-229.ru в соотв. с ФЗ-№115 от 07.08.2001. Если Заявка подается представителем претендента необходимо представить паспорта обоих (все страницы), доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ и/или агентский договор. Вышеперечисленные документы подаются в виде сканобразов, в формате PDF, всех страниц документов и подписываются ЭП заявителя (для физлиц) или полномочного должностного лица заявителя (для юрлиц).

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица и ИП, полностью оплатившие сумму задатка, выполнившие требования процедуры подачи заявок и представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом документы.

Согласно п.5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Претендент не допускается к участию в аукционе, в том числе по следующим основаниям:

- подача Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ней документы нарушают срок, установленный в информационном извещении;

- подача предусмотренных информационным извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и информационным сообщением, в том числе предоставлен ненадлежащий и/или не полный комплект документов, документы оформлены ненадлежащим образом, в документах указана недостоверная или неполная информация (например, не заполнены установленные поля в Заявке и/или Анкете), документы подписаны неуполномоченным лицом и т.п.;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено Продавцом (ТУ Росимущества в Московской области) поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, а также если сумма оплаченного задатка не соответствует установленному размеру в Извещении. Организатор торгов самостоятельно получает такое подтверждение.

Претенденты, признанные Участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления протокола об определении участников торгов посредством уведомления в личном кабинете на ЭТП. Заявитель, допущенный к торгам, становится Участником с даты подписания Организатором торгов (аукциона) протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов (аукциона) признается Участник, который предложил наибольшую цену за реализуемое на торгах имущество.

В день проведения торгов, с победителем подписывается в электронном виде протокол о результатах (итогах) проведения торгов.

|  |
| --- |
| Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя.  **Задаток вносится претендентами не ранее начала и не позднее окончания опубликованного Организатором торгов срока приема заявок в безналичной форме по следующим реквизитам Уполномоченного органа:**  Получатель – УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/сч: 05481А18500),  Cчет: 03212643000000014800,  Казначейский счет: 40102810845370000004,  БИК: 004525987,  ИНН: 7716642273,  КПП: 770201001  Код НПА: 0001  назначение: За участие в торгах: Извещение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот №\_\_\_, наименование имущества (кадастровый номер, адрес, VIN и т.п.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_поручения. Подтверждение поступления задатка, Организатор торгов получает самостоятельно.  Представление Организатору торгов претендентом документов, подтверждающих внесение задатка на указанный счет, признается заключением соглашения о задатке в соответствии со ст.ст. 437 и 438 ГК РФ, форма которого размещена на сайте Организатора торгов http://lex-land.ru.  Порядок возврата задатка: задаток возвращается заявителю, не допущенному или не победившему в торговой процедуре в течение тридцати рабочих дней с даты направления заявления о возврате задатка с приложением документа подтверждающего его оплату на электронную почту: lexlandinfo@yandex.ru. (форма заявления размещена на сайте http://lex-land.ru/. Заявитель несет ответственность и все неблагоприятные последствия в случае указания неверных реквизитов либо не предоставления новых реквизитов в случае их изменений.  Задаток, внесённый победителем, который не подписал протокол о результатах проведения открытых торгов, а также не заключил в установленный действующим законодательством РФ срок договор купли-продажи, не возвращается.  Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах/информацией о задолженности должников по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). |

**Торги по извещению 1 состоится 06.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 1 первичные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. КВ, пл. 33,8 кв.м., к/н 50:12:0090229:1330, адр.: МО, Мытищинский р-н, г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 8, кв. 256 Н/ц 6970400р. Соб.: Шадрина М.В. П.152-Л
2. КВ, пл. 59,6 кв.м., к/н 50:09:0080101: 364, адр.: МО, р-н. Солнечногорский, г. Солнечногорск, ул. Драгунского, д. 24, кв. 264 Н/ц 6053000р. Соб.: Балаганина Л.Б. П.156-Л
3. КВ, пл. 33,1 кв.м., с к/н 50:17:0000000:57485, адр.: МО, г. Электрогорск, ул.М.Горького, д. 26, пом. 26 Н/ц 2253601,6р. Соб.: Барышникова О.В. П.157-Л
4. КВ, пл. 75,6 кв.м., с к/н 50:11:0040203:9511, адр.: МО, г.о. Красногорск , г Красногорск ,ул.Пришвина, д. 17. кв 269 Н/ц 11256000р. Соб.: Вернер Петер Уве П.158-Л
5. КВ, пл. 62,9 кв.м., с к/н 50:21:0060201:5065, адр.: МО, Ленинский муниципальный рн., пос.Володарского, ул.Зеленая, д.43, кв.29 Н/ц 4381288р. Соб.: Лугаськов А.А. П.159-Л
6. КВ, пл. 32,7 кв.м., с к/н 50:24:0000000:55178, адр.: МО, р-н. Орехово- Зуевский, г. Куровское, ул.Школьная, д. 10, пом. 11 Н/ц 1342400р. Соб.: Лапынина Е.Ю. П.160-Л
7. КВ, пл. 31,7 кв.м., с к/н 50:47:0011701:1687, адр.: МО, г. Орехово- Зуево, ул.Гагарина, д. 33, кв. 57 Н/ц 1916000р. Соб.: Раужев А.В. П.161-Л
8. КВ, пл. 56,3 кв.м., с к/н 50:28:0100103:1850, адр.: МО, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорн. Белые Столбы, ул. Мечты, дом 4, корпус 5, кв-ра 12 Н/ц 3000000р. Соб.: Гераськин В.В. П.164-Л
9. КВ, пл. 70,2 кв.м., с к/н 50:22:0000000:28866, адр.: МО, Люберецкий рн., г. Люберцы, пр-кт Победы, д. 9/20, кв. 181 Н/ц 8555200р. Соб.: Гурбанов Вугар Эльдар Оглы П.165-Л
10. КВ, пл. 47,6 кв.м., с к/н 50:53:0010102:478, адр.: Российская Федерация, МО, город Лыткарино, ул. Комсомольская, д. 28, кв. 108 Н/ц 4784000р. Соб.: Ахтареев Н.М. П.167-Л

По извещению № 1 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 2 состоится 06.07.2023 в 12:30. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 2 первичные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. КВ, пл. 31,5 кв.м., с к/н 50:29:0070601:304, адр.: МО, Воскресенский р-н, г.Воскресенск ,ул.Менделеева, д.З, кв.52 Н/ц 2028682,4р. Соб.: Соловьева И.Н. П.191-Л
2. КВ, пл. 52,2 кв.м., с к/н 50:05:0020354: 1082, адр.: МО, Сергиево-Посадский р-н, п.Реммаш, ул.Институтска я, д.1, пом. 137 Н/ц 2971892р. Соб.: Толстихин П.В. П.197-Л
3. КВ, пл. 44,50 кв.м., с к/н 50:30:0010102:1451, адр.: МО, Егорьевский р-н, г. Егорьевск, 2-й мкр., д. 20, кв.88 Н/ц 1490000р. Соб.: Журавлева С.К. П.198-Л
4. КВ, пл. 39,4 кв.м., адр.: МО, Красногорский р-н, п. Архангельское, д. 4, кв. 5, к/н 50:11:0050609:3397 Н/ц 5520000р. Соб.: Аскерова Л.В., Аскеров А.Т. П.199-Л
5. КВ, пл. 42,4 кв.м., адр.: МО, г. Химки, ш. Куркинское, д. 20, кв. 48, к/н 50:10:0080309:488 Н/ц 3867931р. Соб.: Михеева Наталья Сергеевна П.200-Л
6. КВ, пл. 74,0 кв.м., адр.: МО, Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Парковая, д. 4, кв. 169, к/н 50:22:0010201:759 Н/ц 12602614,4р. Соб.: Бажанова А.И. П.202-Л
7. КВ, пл. 54,8 кв.м., адр.: МО, г. Котельники, ул. Строителей, д. 3, кв. 38, к/н 50:22:0050101:8419 Н/ц 10067000р. Соб.: Никольская Т.В. П.203-Л
8. Зем.уч., общ.пл. 1200 кв.м., адр.: МО, Подольский р-н, Стрелковский с/о, с. Покров, к/н 50:27:0020508:57, жилой дом общ.пл. 360,8 кв.м., адр.: МО, Подольский р-н, Стрелковский с/о, с. Покров, д. 95/1, к/н 50:27:0020508:845 Н/ц 11819920р. Соб.: Плетнева Ю.С., Киселев В. А. П.187-Л
9. КВ, пл. 32,9 кв.м., адр.: МО, Подольский р-н, пгт. Львовский, ул. Железнодорожная, д. 5, кв. 34, к/н 50:27:0000000:117824 Н/ц 3360000р. Соб.: Смирнов В.М. П.190-Л

По извещению № 2 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 3 состоится 06.07.2023 в 13:00. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 3 первичные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. Жилой дом, общ.пл. 259,9 кв.м., расп.по ад.: МО, Пушкинский муниципальный рн., г.п. Софрино, рабочий поселок Софрино, территория СНТ "Карьер", строение 196, к/н 50:13:0020230:40, зем.уч., общ.пл. 618 кв.м., расп. по ад.: МО, Пушкинский муниципальный рн., г.п. Софрино, рабочий поселок Софрино, территория СНТ "Карьер", строение 196, к/н 50:13:0020230:19 Н/ц 10930400р. Соб.: Калинычева В.С. П.168-Л
2. Жилой дом, общ.пл. 64,5 кв.м., расп.по ад.: МО, г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, СНТ Колос, дом 41, к/н 50:27:0010209:282, зем.уч., общ.пл. 507 кв.м., расп. по ад.: МО, г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, СНТ Колос, дом 41, к/н 50:27:0010209:138 Н/ц 3896000р. Соб.: Болтов А.К. П.169-Л
3. Нежилое пом. №1 молочного блока общ.пл. 735,1 кв.м., с к.н. 50:34:0000000:10866, расположенное по адресу: МО, Коломенский рн., дер. Бакунино д. б/н, пом. 1 Н/ц 2504000р. Соб.: Жукова И.В. П.172-Л
4. КВ, пл. 77,4 кв.м., к/н 50:28:0010217:969, адр.: МО, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Гагарина, д. 63, кв. 464 Н/ц 6503200р. Соб.: Лободырев П.Г. П.178-Л
5. КВ, пл. 40,1 кв.м., адр.: МО, г.о. Лосино-Петровский, р.п. Свердловский, ул. Заречная, д. 16, кв. 141, к/н 50:14:0030503:9157 Н/ц 3868000р. Соб.: Журба О.А. П.180-Л
6. Зем.уч., общ. пл. 1500 кв.м., адр.: МО, Ногинский р-н, с/пос Аксено-Бутырское, д. Каменки, д. 37г, к/н: 50:16:0502003:8, жилой дом, общ. пл. 539,2 кв.м., адр.: МО, Ногинский р-н, с/пос Аксено-Бутырское, д. Каменки, д. 37Г, к/н: 50:16:0502003:273 Н/ц 10994288р. Соб.: Гасымов Шахин Елчу оглы П.181-Л
7. Жилой дом общ.пл. 286,6 кв.м., адр.: МО, Подольский р-н, с/п Лаговское, ЖСКИЗ «Идеал», вблизи д. Романцево, уч. 108, к/н 50:27:0000000:42339; зем.уч., общ.пл. 1200 кв.м., адр.: МО, Подольский р-н, с/п Лаговское, вблизи д. Новогородово, ЖСКИЗ «Идеал», уч. 108, к/н 50:27:0030720:77. Н/ц 19224800р. Соб.: Ерохина Н.А. П.183-Л
8. КВ, пл. 41,7 кв.м., адр.: МО, Павлово- Посадский р-н, г. Павловский Посад, ул. Фрунзе, д. 53, кв. 33, к/н 50:17:0000000:34142 Н/ц 2029500р. Соб.: Гомонов А.В. П.185-Л
9. КВ, пл. 33,2 кв.м., адр.: МО, Пушкинский р-н, г. Пушкино, мкр. Серебрянка, д. 58, кв. 205, к/н 50:13:0000000:60702 Н/ц 4049600р. Соб.: Сергиенко А.А. П.186-Л

По извещению № 3 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 4 состоится 06.07.2023 в 13:30. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 4 повторные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. Зем.уч., расп. по ад.: МО, Истринский р-н, с/пос. Ермолинское, общ.пл. 951 кв.м., к/н 50:08:0040250:320 Н/ц 1737400р. Соб.: Постовой А.В. П.70-Л
2. Зем. уч. 800 кв. м., к/н: 50:11:0040217:9 зем.уч. 200 кв. м., к/н 50:11:0040217:625 Жилой дом, 30,1 кв.м, к/н: 50:11:0040217:851 Жилой дом, 346,0 кв.м., к/н: 50:11:0040217:852, МО, Красногорский р-н, дер. Михалково, ул. Центральная, д. 57а Н/ц 29935640р. Соб.: ООО "Центральный Ипотечный дом" ИНН 780625461 П.81-Л
3. Комната, общ. пл. 21,4 кв.м, к/н 50:14:0060122:779, МО, г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 3 Н/ц 425000р. Соб.: Деменева Н.П. П.84-Л
4. Кв-ра 83,6 кв.м, к/н: 50:11:0000000:169066, МО, г. Красногорск, п. Ильинское-Усово, Александра Невского проезд, д. 2, кв. 120 Н/ц 8186112р. Соб.: Дякин Д.Ю. П.88-Л
5. КВ, пл. 52,9 кв.м., к/н 50:14:0050282:114, МО, Щелковский р-н, г. Щелково, пр-кт Пролетарский, д. 11. кв. 123 Н/ц 3767851,44р. Соб.: Мельниченко И.Б. П.94-Л
6. КВ, пл. 34,4 кв.м., к/н 50:28:0060113:375, МО, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 17, корп. 1, кв. 230 Н/ц 3613350р. Соб.: Кудрявцева Н.В. П.97-Л
7. Зем. уч., пл. 1185+/-24 кв.м., адр.: МО, Раменский р-н, с.п. Кузнецовское к/н: 50:23:0030371:1868; жилой дом, пл. 190 кв.м., адр.: МО, Раменский р-н, с. Марково, ДНП «Поречье», ул. Москворецкая, уч. 40 к/н: 50:23:0030371:2255; нежилое здание, пл. 50 кв.м., адрес: МО, Раменский р-н, с. Марково, ДНП «Поречье», ул. Москворецкая, уч. 40 к/н: 50:23:0030371:2247 Н/ц 9827837,36р. Соб.: Стрихалюк С.Ю. П.102-Л
8. Кв-ра, адр.: МО, г. Павловский Посад, пл. Революции, д 6, кв 36; к/н 50:17:0000000:37114;Пл. 43,9 кв. м; Н/ц 2295000р. Соб.: Иванова О.В. П.105-Л
9. Кв-ра, расп.по адресу: МО, г. Шатура, ул. Энергетиков, д.16,кв.32, к/н 50:25:0010108:1229, пл. 43, 7кв.м Н/ц 1950920р. Соб.: Каукас Т.В. П.106-Л

По извещению № 4 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 5 состоится 06.07.2023 в 14:00. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 5 повторные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. Зем.уч., общ.пл. 2100 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: МО, р-н Талдомский, с. Николо-Кропотки, д. 78, к/н: 50:01:0020225:11, жилой дом общ.пл. 90 кв.м., адр.: МО, р-н Талдомский, с. Николо-Кропотки, д. 78, к/н: 50:01:0020225:285 Н/ц 850000р. Соб.: Евтеев Е.А. П.126-Л
2. Нежилое пом. общ.пл. 663кв.м. к/н 50:29:00000052999 адр.: МО, г. Воскресенск ул. Заводская зд. 9Б эт.1 Н/ц 10200000р. Соб.: Кузменков Р.О. П.154-Л
3. Зем.уч., общ. пл. 49 000 кв.м.,к/н 50:23:0050395:6 адр.: МО, Раменский рн., Никоновский с/о, квартал 36, участок 12 Н/ц 5831000р. Соб.: Панарин В.Н. П.149-Л
4. Зем.уч., общ.пл. 1466 кв.м., к/н 50:23:0050444:71 адр.: МО, Раменский рн., сельское поселение Рыболовское Н/ц 680000р. Соб.: Руденко Ю.В. П.150-Л
5. Зем. уч., к/н 50:23:0030401:184, по адресу: МО, Раменский р-н, с.п. Кузнецовское, вблизи с. Малышево, участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала, пл. 991 кв.м. Н/ц 1792395р. Соб.: Карпухович Алексей Донатович П.135-Л
6. Кв-ра общ.пл. 52,1 кв.м к/н 50:23:0030114:1167 адр.: МО, Раменский рн., п. Денежниково, д.23, кв.1, Н/ц 1439560р. Соб.: Зубова В.А. П.147-Л
7. Кв-ра общ.пл. 41,5кв.м. к/н 50:11:0020410:1786 адр.: МО, Красногорский р-н, д. Путилково, Путилковское шоссе, д. 4, корпус 2, кв. 160 Н/ц 5451560р. Соб.: Веденгир Л.Р. П.146-Л
8. КВ, пл. 71,7 кв.м., адр.: МО, г. Лобня, ул. Калинина, д. 21, кв. 25 , к/н: 50:41:0000000:17588 Н/ц 6618440р. Соб.: Евстратий Василий Викторович, Никулина Людмила Петровна, Никулина Мария Викторовна П.127-Л
9. КВ, пл. 67,2 кв.м., адр.: МО, г. Протвино, ул. Московская, д. 16, кв. 15, к/н: 50:59:0000000:11873 Н/ц 2040000р. Соб.: Богданов Максим Сергеевич, Богданова Алена Максимовна П.130-Л

По извещению № 5 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 6 состоится 06.07.2023 в 14:30. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 6 повторные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. КВ, пл. 30,7кв.м.,к/н 50:58:0040602:409 адр.: МО, г. Серпухов, ул. Осенняя, д. 19, кв. 69 Н/ц 2205240р. Соб.: Захаров В.Ю. П.148-Л
2. КВ, пл. 39,8 кв.м., адр.: МО, г. Серпухов, ул. Пионерская, д. 64А, кв. 11, к/н: 50:58:0010202:666 Н/ц 1625880р. Соб.: Боева (Собко) Оксана Георгиевна П.129-Л
3. Кв-ра, к/н 50:20:0000000:261235, адр.: МО,г. Одинцово, ул. Советская, д. 1, кв. 1209, пл. 19,30 кв.м. Н/ц 2230400р. Соб.: Базиян Ж.А. П.117-Л
4. Кв-ра, пл.52,7 кв.м., с к/н 50:20:0040636:5407, МО, г.о. Одинцово пос. Горки-2, д. 40 кв. 27 Н/ц 5570294,8р. Соб.: Кузмин С.А. П.87-Л
5. Кв-ра, к/н 50:20:0000000:124038, адр.: МО, г. Одинцово, ул. Кутузовская, д. 21, кв. 174, пл.37,10 кв.м. Н/ц 5804650р. Соб.: Степанов И.В. П.109-Л
6. Зем. уч., к/н 50:20:0070226:530, по адресу: МО, Одинцовский р-н, дер. Солманово, пл.1255 кв.м; жилой дом, к/н 50:20:0070226:437, по адресу; МО, Одинцовский р-н, дер.Солманово, уч.. 15, пл.384,50 кв.м Н/ц 17000000р. Соб.: Разумцов А.Ю. П.114-Л
7. Кв-ра, к/н 50:20:0030114:3762, адр.; МО, г. Одинцово, ул. Северная, д. 5, корп. 2, кв. 256, пл. 63,10 кв.м. Н/ц 8925850р. Соб.: Оруджов Р.Ш. П.115-Л
8. Зем. уч., пл.: 1 690 кв.м., адр.: Местоположение установлено относительно ориентира, расп. в границах участка. Почтовый адрес ориентира: МО, р-н Павлово-Посадский, д. Ковригино, дом 78., к/н 50:17:0021004:91; Здание, пл.: 192, 7кв.м., адр.: МО, р-н. Павлово-Посадский, д. Ковригино, д. 78, к/н 50:17:0021004:159. Н/ц 5165072,69р. Соб.: Замчалкина Е.В. П.112-Л
9. Кв-ра , адр.: МО, г. Павловский Посад, ул. Кирова д. 48 кв. 6 к/н 50:17:0000000:29169, общ. пл. 40.2 кв. м. Н/ц 2199375 руб. Соб.: Белоногов Г.М. П.119-Л

По извещению № 6 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 7 состоится 06.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 04.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 7 повторные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)**

1. Здание общежития, адр.: МО, г. Подольск, пр-д Авиаторов, д. 10, пл.818,90 кв.м, к/н 50:55:0010287:29, Зем уч, расп.по адресу: МО, г. Подольск, пр-д Авиаторов, д· 10, пл.2112 кв.м., к/н 50:55:0010290:17 Н/ц 34144160р. Соб.: Сусуев А.С. П.104-Л

По извещению № 7 задаток 5% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.torgi-229.ru. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (www.torgi-229.ru). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: www.torgi-229.ru

**Торги по извещению 8 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 8 первичные торги (арестованное недвижимое имущество)**

1. Зем.уч., общ.пл. 65101 кв.м., к/н: 50:01:0010213:17, расп. по адресу: МО, р-н Талдомский, д Волкуша, севернее д. Волкуша Н/ц 3108000р. Собственник: Бачурин Максим Алексеевич П.155-Л
2. Зем.уч., общ.пл. 244 кв.м., к/н: 50:15:0070501:441, расп. по адресу: МО, г. Балашиха, д. Федурново, д. 20а Н/ц 421000р. Собственник: Примаков Иван Константинович П.171-Л

По извещению № 8 задаток 15% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 9 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 9 повторные торги (арестованное недвижимое имущество)**

1. Кв., общ.пл. 38,5 кв.м., расп. по ад.: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Брехово, мкр. Школьный, корп. 9, кв. 36, к/н 50:09:0070601:1812 Н/ц 4 872 200р. Собственник: Товарищество на вере (Коммандитное товарищество) «ДСК-1 И КОМПАНИЯ» П.19-Л
2. Кв., общ.пл. 59 кв.м., расп. по ад.: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Брехово, мкр. Школьный, корп.15, кв. 27, к/н 50:09:0070601:1915 Н/ц 6 389 450р. Собственник: Товарищество на вере (Коммандитное товарищество) «ДСК-1 И КОМПАНИЯ» П.19-Л
3. Кв., общ.пл. 60,4 кв.м., расп. по ад.: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Брехово, мкр. Школьный, корп.15, кв. 120, к/н 50:09:0070601:1997 Н/ц 6 574 750р. Собственник: Товарищество на вере (Коммандитное товарищество) «ДСК-1 И КОМПАНИЯ» П.19-Л
4. Кв., общ.пл. 58,7 кв.м., расп. по ад.: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Брехово, мкр. Школьный, корп.15, кв. 137, к/н 50:09:0070601:2010 Н/ц 6 389 450р. Собственник: Товарищество на вере (Коммандитное товарищество) «ДСК-1 И КОМПАНИЯ» П.19-Л
5. Кв., общ.пл. 58,9 кв.м., расп. по ад.: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Брехово, мкр. Школьный, корп.15, кв. 177, к/н 50:09:0070601:2046 Н/ц 6 411 550р. Собственник: Товарищество на вере (Коммандитное товарищество) «ДСК-1 И КОМПАНИЯ» П.19-Л

По извещению № 9 задаток 15% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 10 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 10 повторные торги (арестованное движимое имущество)**

1. Авто ГАЗ 3009А3, 2018 г.в., г/н Р293СР750, цв. белый, VIN: Z783009A3J0048558 Н/ц 834105р. (без учета НДС) Собственник: ООО «Комбинат» П.79-Л
2. Авто Автобус Фиат Дукато, 2011 г/в, гос. номер Н035СМ 190, VIN: Z7G244000BS031776 Н/ц 742900р. (без учета НДС) Собственник: ЗАО "Сергиево-Посадский Гидроэлектромонтаж" ИНН 5042003179 П.83-Л

По извещению № 8 задаток 50% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 11 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 11 повторные торги (арестованное заложенное движимое имущество)**

1. Авто Хендэ Солярис, 2011 г.в., г/н Е812ВТ50, цв. черный, VIN: Z94CU41DABR079981, Московская обл., г. Кашира, ул. Ленина, д. 9, корп. 2 Н/ц 407150р. Собственник: Бренев А.А. П.90-Л

По извещению № 11 задаток 50% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 12 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 12 первичные торги (арестованное движимое имущество)**

1. Авто Форд Транзит Вэн, 2008 г.в., г/н Т912ОВ50, цв. белый, VIN: WF0XXXTTFX8C29132 Н/ц 745000р. Собственник: Драговейко Е.А. П.141-Л
2. Авто Мицубиси Грандис 2.4, 2005 г.в., г/н Р340УХ90, цв. фиолетовый, VIN: JMBLRNA4W6Z000830 Н/ц 689700р. Собственник: Зимоглядов Сергей Александрович П.176-Л

По извещению № 12 задаток 50% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>

**Торги по извещению 13 состоится 26.07.2023 в 12:00. Дата окончания приема заявок 14.07.2023 до 11:00. Дата начала приема заявок 21.06.2023**

**Извещение № 13 первичные торги (арестованное заложенное движимое имущество)**

1. Авто ГРЕЙТ ВОЛЛ CC6460RM21, 2015 г.в., г/н С640ВМ750, VIN: XDJFF4A5YFA000171 Н/ц 550000р. Собственник: Поликарпова Г.П. П.145-Л
2. Авто МАЗДА 3, цв.: красный, 2008 г.в., г/н А844РВ69, VIN: JMZBK14Z591757888 Н/ц 372800р. Собственник: Тимергалиев Николай Игоревич П.162-Л
3. Авто ХЕНДЭ СОЛЯРИС; 2012г.в.; г/н 0448ХН77, VIN: Z94CT41DACR126883 Н/ц 347700р. Собственник: Хамхоева Наталья Казбековна П.163-Л
4. Авто ЛАДА XRAY GAB 110, 2018 г.в., г/н С264НУ790, цв. белый, VIN: XTAGAB110K1140549 Н/ц 945000р. Собственник: Лысенко Юлия Иосифовна П.177-Л
5. Авто БМВ 320D, 2008 г.в., г/н Е637ХВ190, VIN: WBAPN31030VH07029 Н/ц 566100р. Собственник: Бейбутян Эдгар Варданикович П.179-Л
6. Авто VOLKSWAGEN POLO, 2019 г.в., г/н Н336УО750, цв. белый, VIN: XW8ZZZ61ZKG060630 Н/ц 754000р. Собственник: Косенко Антон Ильич П.188-Л
7. Авто SKODA YETI, 2012 г.в., г/н Н562РТ750, цв. черный, VIN: TMBJF25L9C6065173 Н/ц 377000р. Собственник: Старченков Олег Вячеславович П.189-Л
8. Авто Форд Фокус, 2009 г.в., цв. серебристый, г/н Р321ХК750, VIN: X9FPXXEEDP9J14683 Н/ц 420000р. Собственник: Двойников Эдуард Вячеславович П.194-Л

По извещению № 13 задаток 50% от начальной цены имущества. Порядок внесения и возврата задатка размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://el-torg.net/>. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 2000 руб.) на (ЭТП) в сети Интернет (<http://el-torg.net/>). Порядок проведения торгов, в том числе оформление участия в торгах, в соответствии с Извещением о проведении аукциона, размещенном на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и Регламентом ЭТП. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за реализуемое имущество. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП. Время в извещении московское. Подробная информация о торгах размещена на сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация» и сайте ЭТП: <http://el-torg.net/>