



3 5 6 3 7 5 5 8 7 / 7 7 5 5 - 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по г. Москве

ОСП по Центральному АО №3 ГУФССП России по г. Москве
пер. 1й-Коптевский, д. 14/16, стр. 2, Москва, Москва, г. Москва, Россия,
129090

от 15.07.2020 № 77055/20/524194 Тел. +7(499)558-15-25 Адрес электронной
почты osp55@r77.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по г. Москве
Адрес: ул. Бутырский Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

15.07.2020 г.

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №3 ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пер. 1й-Коптевский, д. 14/16, стр. 2, г. Москва, Россия, 129090, Жердецкий Дмитрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.10.2018 № 1337180/18/77055-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001792016 от 03.10.2018, выданного органом: Хамовнический районный суд г. Москвы по делу № 2-588/18, вступившему в законную силу 28.03.2018, предмет исполнения: Взыскать с Семенов Н.Е., Семенова А.А. в солидарном порядке в пользу КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) задолженность по кредитному договору в размере 60299452,03 руб. Указанные требования КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) удовлетворить, в том числе из стоимости заложенного имущества, обратив путем продажи с публичных торгов взыскание на квартиру, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Покровка, д.11, кв.10, кадастровый номер: 77:01:0001031:1355. Начальную продажную цену заложенного имущества квартиры, расположенной по адресу: г.Москва, ул. Покровка, д.11, кв.10, кадастровый номер: 77:01:0001031:1355 — определить в размере 41536000,00 руб., в отношении должника: Семенова [REDACTED] да рождения, адрес должника: [REDACTED] в пользу взыскателя: КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) в лице КУ АСВ, адрес взыскателя: пер. Саввинский Б., д. 2-4-б, стр. 10, г. Москва, Россия, 119435,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа от 08.02.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кадастровый номер 77:01:0001031:1355	1,00	41 536 000,00	41 536 000,00	

Итого на сумму 41 536 000,00 (Сорок один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч)руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ТУ Росимущества по г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Денежные средства от реализации арестованного имущества перечислить на р/счет № 40302810045251000079, Отделение 1 Москва, БИК: 044525000, ИНН: 7704270863, КПП: 770845001, УФК по Москве (ОСП по Центральному АО №3 УФССП по Москве, л/с 05731D08000), УИН: 32277055170025950001, ОКТМО 45379000.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Семенов [REDACTED]

Должник: Семенова [REDACTED]

Взыскатель: КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) в лице КУ АСВ, пер. Саввинский Б., д. 2-4-6, стр. 10, г. Москва, Россия, 119435.

Взыскатель: КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) в лице КУ АСВ, ул. Лесная, д. 59, стр. 2, город. Москва, Россия, 127055.

Территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве, ул. Бутырский Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196.

ТУ Росимущества по г. Москве.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Жердецкий Д.В.

К и/п № 1337180/18/77055-ИП



проверено на соответствие ч. 80 ГК РФ
Мерзетский Д.В.

[Handwritten signature]

АКТ о наложении ареста (описи имущества)

«09» февраля 2019 г.

г. Москва

Начало: «10» часов «40» минут

Окончание: «10» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: пер 1й-Коптевский, д 14/16, стр 2, Москва, Москва, г. Москва, Россия, 129090, Касьяненко Артем Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.10.2018 № 1337180/18/77055-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001792016 от 03.10.2018, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-588/18, вступившему в законную силу 28.03.2018, предмет исполнения: Взыскать с Семеновой Н.Е., Семенова А.А. в солидарном порядке в пользу КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) задолженность по кредитному договору в размере 60299452,03 руб. Указанные требования КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) удовлетворить, в том числе из стоимости заложенного имущества, обратив путем продажи с публичных торгов взыскание на квартиру, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Покровка, д.11, кв.10, кадастровый номер: 77:01:0001031:1355. Начальную продажную цену заложенного имущества квартиры, расположенной по адресу: г.Москва, ул. Покровка, д.11, кв.10, кадастровый номер: 77:01:0001031:1355 — определить в размере 41536000,00 руб. в размере: 60 299 452,03 руб., в отношении должника: Семенова *[redacted]* года рождения, адрес должника: *[redacted]*, в пользу взыскателя: КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) в лице КУ АСВ, адрес взыскателя: пер Саввинский Б., д 2-4-6, стр 10, г. Москва, Россия, 119435, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. *Босораева *[redacted]** адрес: *Московская область *[redacted]**
(Ф.И.О., адрес)
2. *Морская *[redacted]** адрес: *г. Москва, *[redacted]**
(Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: *г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10*

В описи и аресте имущества участвуют _____
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность,
_____)
служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст.61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____
(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном



производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны _____

(подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества. ходатайствовать

При составлении описи присутствуют иные лица _____

С.И. Моманова О.А.

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Москва, ул. Покровская, д. 11, кв. 10 кадастровый № 77:01:0081031:1355	1 кв.	41536000	41536000	оценена проверена судом

Итого 1 кв. наименований на сумму 41536000 (сорок один миллион шесть тысяч триста шестьдесят тысяч) 00 руб.

(сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение Селемовой Н.Б. в Москве, ул. Покровская, д. 11, кв. 10
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения, владения, пользования
(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с правами распоряжения
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования)

использования на все срок и
без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

г. Москва, ул. Покровская, д. 11 кв. 10
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Селемова Н.Б.
(подпись, Ф.И.О.)



Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 2 листах с приложениями на 58 листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. Бондарин И.И. (подпись, Ф.И.О.)

2. Морский К.И. (подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) _____ (подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____ (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Семцова [REDACTED] (подпись, Ф.И.О.)

Иные лица Моженова О.А. (подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись, Ф.И.О.) А.К. Колесов

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил «13» февраля 2019
Семцова Н.Е.
(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 1337180/18/77055-ИП

Копию акта получил 13.02.2019 Семцова Н.Е.



На основании запроса от 19.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.06.2020 № 77/100/013/2020-3221			
Кадастровый номер:		77:01:0001031:1355	
Номер кадастрового квартала:		77:01:0001031	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 10	
Адрес:		101000 Москва, р-н Басманный, ул Покровка, д 11, кв 10	
Площадь, м²:		152.0	
Наименование:		Жилое помещение	
Назначение:		Жилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 2	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость (руб.):		47784121.44	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		77:01:0001031:1015	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Вороне [redacted] уполномоченное лицо от имени представителем: Отдел Судебных приставов по Центральному административному округу № 3 УФССП России по Москве	
Ведущий инженер		И.В. Лужнова	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 2	
22.06.2020 № 77/100/013/2020-3221	
Кадастровый номер: 77:01:0001031:1355	

1. Правообладатель (правообладатели):	СЕМЕНОВ [REDACTED], дата рождения [REDACTED], гражданство: Российская Федерация, С [REDACTED] паспорт гражданина Российской Федерации: [REDACTED] выдан 18.11.2003 ПРОЛЕТАРСКИМ РОВД Г. ТВЕРИ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-03/075/2006-516 от 09.10.2006
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	30.12.2011
номер государственной регистрации:	77-77-18/108/2011-644
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 24.12.2012
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий Банк "ИНТЕРКОММЕРЦ" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7704045650, ОГРН: 1037700024581
основание государственной регистрации:	Договор № 14-775/11-3 об ипотеке (залоге недвижимости) от 26.12.2011, дата регистрации 30.12.2011, № 77-77-18/108/2011-644
вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кад. № 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	27.07.2018
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/012/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка № 3643891396 из постановления № 73052419/6937 (ИП № 10915/18/69037-ИП от 03.07.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 012556701 от 27.06.2018, выдавший орган: Калининский районный суд) от 24.07.2018, выдавший орган: ОСП по Калининскому району УФССП по Тверской области; Судебный пристав-исполнитель: Гочилина Наталья Александровна

Ведущий инженер

(полное наименование должности)

И.В. Лужнова

(подпись)

М.П.

КОПИЯ



Помещение	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
22.06.2020 № 77/100/013/2020-3221	
Кадастровый номер: <u>77:01:0001031:1355</u>	

вид:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: г.Москва, ул.Покровка, д.11, кв.10, кад.№ 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	25.01.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/01/2019-3
4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 17.01.2019, выдавший орган: Начальник отдела-старший пристав Межрайонный отдел судебных приставов по особо важным исполнительным производствам Гришин Павел Владимирович (10300/13/42/69 от 13.05.2013. 020280843 от 27.06.2012)
вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Покровка, д.11, кв.10, кад.№ 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	29.01.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/01/2019-5
4.1.4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка №3869752693 из постановления №205516070/7755 (ИП № 1337180/18/77055-ИП от 19.10.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС 001792016 от 03.10.2018, выдавший орган: Хамовнический районный суд) от 15.01.2019, выдавший орган: ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Тешляков Денис Игоревич
4.1.5. вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Покровка, д.11, кв.10, кад.№ 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	29.01.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/01/2019-4
4.1.5. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка №3873960986 из постановления №26958878/6942 (ИП № 10300/13/42/69 от 13.05.2013, возбужденный на основании ИЛ: 020280843 от 27.06.2012, выдавший орган: ЗАВОЛЖСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. ТВЕРИ) от 17.01.2019, выдавший орган: Межрайонный отдел судебных



Помещение	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
22.06.2020 № 77/100/013/2020-3221	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>77:01:0001031:1355</u>	

вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кад. № 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	30.01.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/011/2019-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка №3869754558 из постановления №205510600/7755 (ИП № 1337180/18/77055-ИП от 19.10.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС 001792016 от 03.10.2018, выдавший орган: Хамовнический районный суд) от 15.01.2019, выдавший орган: ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Тепляков Денис Игоревич
вид:	Запрещение сделок с имуществом, г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кад. № 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	06.02.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/011/2019-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 15.01.2019
вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кад. № 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	13.03.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/011/2019-9
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка №3945054625 из постановления №214158916/7755 (ИП № 1337180/18/77055-ИП от 19.10.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС 001792016 от 03.10.2018, выдавший орган: Хамовнический районный суд) ОСЦ по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель: Касьяненко Артем Владимирович

Ведущий инженер	И.В. Лужнова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

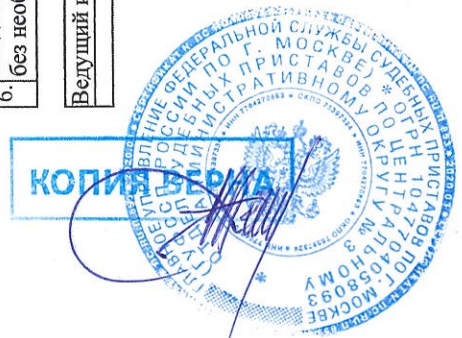
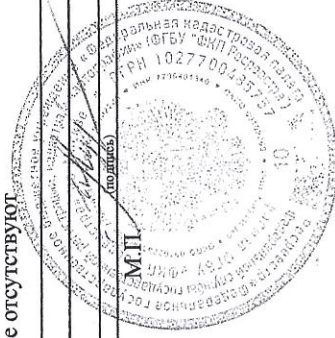


Помещение	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
22.06.2020 № 77/100/013/2020-3221	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	77:01:0001031:1355

Вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Покровка, д.11, кв.10, кад.№ 77:01:0001031:1355, квартира из 5 комнат, назначение: жилое, общая площадь 152 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	12.03.2019
номер государственной регистрации:	77:01:0001031:1355-77/011/2019-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка №3931886544 из постановления №212684671/7755 (ИП № 1337180/18/77055-ИП от 19.10.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС 001792016 от 03.10.2018, выдавший орган: Хамовнический районный суд) от 21.02.2019, выдавший орган: ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель: Касьяненко Артем Владимирович
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	22.01.2013
номер государственной регистрации:	77-77-20/003/2013-036
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 25.12.2017
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий Банк "ИНТЕРКОММЕРЦ" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7704045650, ОГРН: 1037700024581
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 26.12.2012 №14-744/12-3, дата регистрации 22.01.2013, №77-77-20/003/2013-036
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер _____ (полное наименование должности)

И.В. Лужнова _____ (подпись, фамилия)

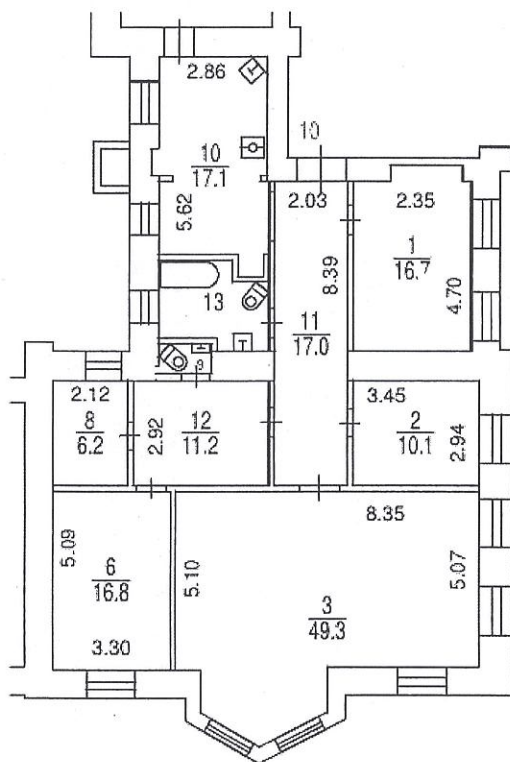


КОПИЯ

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: улица Покровка
наименование ул., проезда, бульв. и т.д.
домовл. (вл.) дом 11
муниципальность
корпус строение (сооружение)
номер по черту
на часть 2 этажа помещ. (квартира) 10
квартал № 103 Центральный АО г.Москвы

2 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 11 " 01 2005 г.

Масштаб 1:200

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

ГБУ МосгорБТИ

Адрес: 125009, г. Москва, Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7

Телефон: 8 (495) 629-02-80



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Покровка, дом 11, квартира 10

стр. 1

Квартира № 10

ф.22

Распоряжение главы районной управы о перепланировке квартиры (помещения) от 10.12.2004 г. № 813

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
2	1	жилая изолированная	16,7	16,7				322	11.01.2005 г.	
	2	жилая изолированная	10,1	10,1					11.01.2005 г.	
	3	жилая изолированная	49,3	49,3					11.01.2005 г.	
	6	жилая изолированная	16,8	16,8					11.01.2005 г.	
	8	жилая изолированная	6,2	6,2					11.01.2005 г.	
	9	уборная	1,2		1,2				11.01.2005 г.	
	10	кухня	17,1		17,1				11.01.2005 г.	
	11	коридор	17,0		17,0				11.01.2005 г.	
	12	коридор	11,2		11,2				11.01.2005 г.	
	13	санузел совмещённый	6,4		6,4				11.01.2005 г.	
Итого по квартире			152,0	99,1	52,9					

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

03.07.2020 г.

Исполнитель _____

Гладченко С. В.



Выписка из домовой книги № 3652362 дома № 11 по Покровка ул. района Басманный Центральный г.Москвы

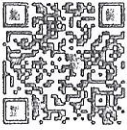
№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартал	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Семенова [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] к мужу	Пост.	Россия	паспорт [REDACTED] выдан [REDACTED] в [REDACTED] район УВД ЦАО г.Москвы		10	23.06.2008	

Выписка верна 13.07.2020

Ведущий специалист отдела подготовки документов

/Попелыш С.В./





184_12871590



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

(в порядке ч.2 ст.176 АПК РФ)

г. Москва

Дело № А40-31570/2016-86-49

29 апреля 2016 года

Арбитражный суд г. Москвы в составе:

Судьи Е.С.Игнатовой (единолично),

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи С.А.Апполоновым, рассмотрев в открытом судебном заседании обоснованность заявления Центрального банка Российской Федерации о признании несостоятельным (банкротом) Коммерческий банк «ИНТЕРКОММЕРЦ» (Общество с ограниченной ответственностью) (ОГРН 1037700024581, ИНН 7704045650, место нахождения: г. Москва, переулок Саввинский Б., 2-4-6, 10)

при участии в судебном заседании:

от заявителя: Давыдова Н.А. по довер. б/н (бланк 77 АБ 7262855) от 05.10.2015, паспорт; Красношапка Е.С. по довер. б/н (бланк 77 АБ 7262861) от 05.10.2015, удост.;

от временной администрации: Ермакова А.М. - руководитель временной администрации (приказ № ОД-268 от 29.01.2016), паспорт; Дмитриев Д.Г. по довер. от 27.04.2016 № 1, паспорт;

от Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»: Куликова Н.М. по довер. от 18.12.2015 № 1655, паспорт;

Р Е Ш И Л:

Признать несостоятельным (банкротом) Коммерческий банк «ИНТЕРКОММЕРЦ» (Общество с ограниченной ответственностью) (ОГРН 1037700024581, ИНН 7704045650, место нахождения: г. Москва, переулок Саввинский Б., 2-4-6, 10).

Открыть в отношении Коммерческого банка «ИНТЕРКОММЕРЦ» (Общество с ограниченной ответственностью) (ОГРН 1037700024581, ИНН 7704045650, место нахождения: г. Москва, переулок Саввинский Б., 2-4-6, 10) конкурсное производство сроком на один год.

Возложить функции конкурсного управляющего Коммерческого банка «ИНТЕРКОММЕРЦ» (Общество с ограниченной ответственностью) на Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов».

Прекратить полномочия руководителя временной администрации и иных органов управления кредитной организации.

Обязать руководителя временной администрации в течение трех дней передать бухгалтерскую и иную документацию должника, печати и штампы, материальные и иные ценности должника конкурсному управляющему.

Взыскать с Коммерческого банка «ИНТЕРКОММЕРЦ» (Общество с ограниченной ответственностью) (ОГРН 1037700024581, ИНН 7704045650, место нахождения: г. Москва, переулок Саввинский Б., 2-4-6, 10) в доход федерального



бюджета государственную пошлину по заявлению в размере 6.000,00 руб. (Шесть тысяч рублей 00 копеек).

Обязать конкурсного управляющего заблаговременно до даты окончания срока конкурсного производства представить письменный отчет по результатам проведения конкурсного производства об использовании денежных средств должника с приложением подлинных доказательств, подтверждающих изложенные в отчете сведения, а также ходатайство о завершении конкурсного производства, либо мотивированное ходатайство о продлении срока конкурсного производства.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего на **28.04.2017 года на 10 часов 00 минут**, в судебном заседании Арбитражного суда города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17, зал № 11024.

Конкурсному управляющему - выполнить требования ст. 28, 128 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», доказательства публикации представить в суд.

С даты принятия арбитражным судом решения о признании должника несостоятельным (банкротом) и открытия в отношении него процедуры конкурсного производства наступают последствия, предусмотренные ст. 189.76 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Решение может быть обжаловано в течение месяца в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Е.С.Игнатова





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-588/18

« 19 » февраля 20 18
(дата принятия судебного акта)

Хамовнический районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

119121, г. Москва, 7-й Ростовский переулок, д. 21

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело № 2-588/18 по иску КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) к Семеновой [REDACTED] и Семенову [REDACTED] о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество.



1334180

решил (определил, постановил) взыскать с Семеновой [REDACTED] и Семенова [REDACTED] в солидарном порядке в пользу КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) задолженность по кредитному договору в размере 60 239 452 руб. 03 коп., судебные расходы в размере 60 000 руб. 00 коп. Всего в сумме 60 299 452 (шестьдесят миллионов двести девяносто девять тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 03 копейки.

Судья

Серия

ФС № 001792016

Н.С. Шевьева

Указанные требования КБ "ИНТЕРКОММЕРЦ" (ООО) удовлетворить, в том числе стоимости заложенного имущества, обратив путем продажи с публичных торгов взыскание на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кадастровый номер 77:01:0001031:1355.

Начальную продажную цену заложенного имущества – квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 11, кв. 10, кадастровый номер 77:01:0001031:1355 – определить в размере 41 536 000 (сорок один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

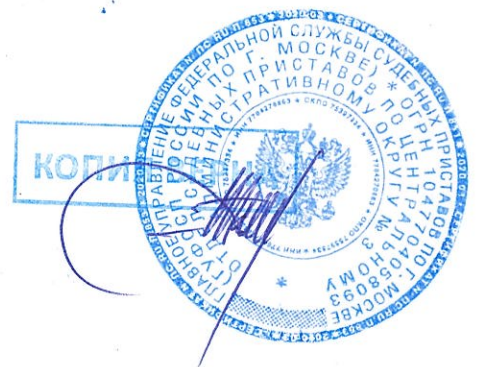
Судья



Н.С. Шевьева



М



Серия ФС № 001792016

КОПИЯ



Судебный акт Вступил в законную силу 28 марта 2018 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 03 октября 2018 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению три года

Взыскатель КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО)
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,
ИНН: 7704045650, ОГРН: 1037700024581
место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 09.06.1992 г.
Адрес: 109240, г. Москва, переулок Саввинский Б., дом 2-4-6, корпус 10

Должник Семенов [REDACTED]
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

Место рождения [REDACTED]
место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
идентификационный номер налогоплательщика;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Адрес регистрации: [REDACTED]
(иные сведения в материалах дела отсутствуют)



Судья (мировой судья) Н.С. Шерьева
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 001792016





ЛСТ

